

Sono presenti i consultori:

Francesco Costanzini
Francesco Ferri
Virginia Negri
Roberto Piazzì
Massimo Vigna

Partecipano all'incontro anche il Sindaco Roberto Parmeggiani, l'Assessore all'Urbanistica e Lavori pubblici Gianluca Rossi, l'Assessore Irene Bernabei, i consiglieri Chiara Armaroli, Franca Lolli e Matteo Vincenzi

1° punto all'ordine del giorno: approvazione verbale riunione precedente

Viene approvato all'unanimità il verbale della riunione del 15 Novembre 2021

2° punto all'ordine del giorno: analisi segnalazioni pervenute

Vengono fatte le seguenti segnalazioni:

- La scala che scende da Via Moglio a Via Porrettana a Borgonuovo presenta il primo gradino instabile
- Richiesta aggiornamenti riguardo al completamento dei lavori della ciclabile Casalecchio di Reno-Borgonuovo
- Richiesta di spiegazioni riguardo il divieto di accesso presente all'imbocco del percorso pedonale dietro alla tabaccheria Lolli

3° punto all'ordine del giorno: Aggiornamenti sui lavori previsti nel comparto ex Chalet delle Rose

L'Assessore Gianluca Rossi tratta dell'intervento denominato "Chalet delle Rose": intervento che risale a parecchi anni fa ed è fra gli interventi edilizi diretti e convenzionati con il comune, già inserito nei piani degli scorsi mandati. Negli anni è stato proposto più volte ai proprietari di trasformare tutta l'attività in una zona residenziale, per evitare altri scopi che disturbino i residenti della zona, fino ad arrivare all'accettazione dell'attuale progetto.

Vi è la previsione di costruire quattro lotti (quelli fronte Via Porrettana a quattro piani, mentre quelli dietro saranno a tre piani) e una zona centrale di parcheggio. Sono previsti 40 appartamenti di circa 70 mq l'uno e provvisti di garage.

Si fa presente che con la costruzione di questo comparto sarà rimossa l'attuale vegetazione, che, in base ai calcoli dell'Ufficio Ambiente, sarà ripristinata in quantità analoga nella zona fronte Via Porrettana e nella zona dei parcheggi. La piantumazione avverrà entro marzo 2023 (tempistiche dovute a motivi climatici).

Si segnala e si tratta l'eventuale problema dei parcheggi: una possibile soluzione, oltre a quella della gestione ottimale dei garage di cui i futuri residenti disporranno, è invitare i futuri condomini e i rispettivi amministratori a regolarizzare l'utilizzo dei parcheggi esterni.

Inoltre:

In data odierna sono iniziati i lavori della bretella di Via I Maggio.

I lavori del ponte di Vizzano sono fermi per le attuali condizioni climatiche, ma la previsione è che siano finiti a marzo 2022.

Si comunica inoltre che il nido di Borgonuovo (e una sezione di quello di Sasso Marconi) sono stati scelti a livello regionale fra i 75 nidi atti ad una sperimentazione della durata di 3 anni e con lo scopo di promuovere l'inglese e in generale l'approccio alle lingue, tramite insegnanti formate, strumenti e attività volte allo sviluppo delle lingue.

A febbraio si svolgerà la riunione plenaria delle consulte.