

VERBALE RIUNIONE DELLA CONSULTA DI FRAZIONE DI FONTANA

Incontro in presenza in data **14 dicembre 2021** con il Sindaco Parmeggiani, dell'Assessore Raschi e dell'Assessora Bernabei

Presenti: Biagi Aurelio, Da Roit Giovanni, Ecchia Luciano, Gabellini Rober, Caprara Pietro e Rubanei Ana

Assenti: nessuno

L'incontro inizia alle ore 18,00 con il seguente O.d.G.:

1. Analisi delle segnalazioni pervenute
2. Aggiornamento informazioni inerenti alle condizioni per eventuali aperture di attività commerciali (minimarket ecc) nella Frazione.
3. Comunicazione dei prossimi lavori stradali in località Iano

1- segnalazioni

tombino tra civico 13 15 via sanuti manca il sifone sotto alla botola nuova

caditoia di fronte al bar è piena

cartello del controllo di vicinato è da riposizionare

asfaltatura di via fontana-via gasparri

asfaltatura tratto di via sanuti fino a via fontana all'incrocio della porrettana

segnalazione pubblica illuminazione

aggiornamento problematico riguardo alle ultime situazioni di problematiche dei cavi e della sostituzione delle lampadine

quando piove saltano la linea via fontana via sanuti via gasparri

richiesta da parte della consulta di illuminazione del parchetto e della pista da basket

2- attività commerciali

Il sign. Caprara comunica che il sign. Righi Pietro ingegnere è proprietario dello stabile e ha segnalato che è imminente l'avvio di un nuovo progetto per l'area.

l'assessore Raschi spiega cosa prevedeva il Piano Urbanistico - PSC - bando per nuove lottizzazioni per quest'area e cosa potrà prevedere il PUG. Sintetizza i passaggi che sono stati fatti da questa amministrazione, ovvero la pubblicazione del bando per permettere ai possessori di POC scaduti di presentare dei progetti operativi per utilizzare i loro diritti. Evidenzia come questo proprietario non ha dato risposta alla chiamata del bando e non ha inviato nessun progetto ad oggi. L'assessore Raschi inoltre spiega il superamento delle aree del PSC e la transizione a PUG e come funzionano gli accordi operativi. Si conclude che per valutare qualsiasi proposta l'amministrazione aspetta quindi di ricevere una bozza di progetto o delle richieste dalla proprietà.

3- lavori ripristino via Iano

L'assessora Bernabei sintetizza i lavori previsti per via Iano e via rio maggiore ad opera di Bonifica Renana e fa seguire invio dei documenti con i dettagli e tempistiche.

Il consultore **Da Roit** chiede che la comunicazione dei lavori stradali o interventi sia migliorata, **di investire in visibilità delle cartellonistiche e comunicare per tempo le modalità di gestione del cantiere in particolare delle chiusure delle strade**

Varia **Da Roit**

riflessione sul ruolo del consultore di frazione, chiedendo un maggiore coinvolgimento di tematiche più grandi della frazione stessa

Il Presidente

Rober Gabellini