



# Comune di Sasso Marconi

CITTÀ METROPOLITANA di BOLOGNA

Piazza Martiri della Liberazione 6 - 40037 Sasso Marconi

Tel. 051 843511 • [www.comune.sassomarconi.bologna.it](http://www.comune.sassomarconi.bologna.it)

PEC: [comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it)

C.F. 01041300375 • P.IVA 00529971202

AREA TECNICA

Unità Operativa Pianificazione Territoriale e Attuazione Opere Connesse

## AVVISO DI DEPOSITO

### **PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART. 38 L.R. N. 24/2017 PER IL TRASFERIMENTO DI POTENZIALITA' EDIFICATORIA DERIVANTE DALL'AREA CLASSIFICATA PQ3 IN LOCALITA' CINQUE CERRI DI PROPRIETA' DI EX CAVE EMILIA SRL ORA PLURALIA SRL - AVVIO DEL PROCEDIMENTO.**

Si avvisa che, ai sensi dell'articolo 38 comma 8, della Legge Regionale n.24/2017 e in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n.103 del 28/12/2021, immediatamente eseguibile, è stata approvata la proposta di accordo operativo relativo al trasferimento della capacità edificatoria derivante dall'area classificata PQ3 in località Cinque Cerri, zona classificata U16, presentata da PLURALIA SRL.

Si informa che gli atti e gli elaborati costituenti l'accordo operativo sono depositati per 60 giorni consecutivi, dalla data di pubblicazione sul sito web del Comune e sul BURERT prevista per il 16/02/2022, presso il Comune di Sasso Marconi, Area Tecnica – U.O. Pianificazione e Opere connesse Piazza Martiri della Liberazione N. 6 e possono essere liberamente visionati sul sito [www.comune.sassomarconi.it](http://www.comune.sassomarconi.it) Servizi al cittadino/ Pianificazione territoriale / Strumenti di pianificazione urbanistica / Strumenti Operativi/ **Avviso di deposito Accordo Operativo Area PQ3 Loc.Cinque Cerri** oppure presso l'U.O. Pianificazione e Opere Connesse, previo appuntamento da concordare (tel.051 843531).

Entro la scadenza del termine di deposito, ovvero entro il 17/04/2022, chiunque può presentare osservazioni sui contenuti dell'accordo operativo pubblicato, le quali saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

Dette osservazioni, in carta semplice, dirette al Sindaco e al Servizio U.O. Pianificazione e Opere connesse del Comune di Sasso Marconi, Piazza dei Martiri della Liberazione n. 6 dovranno essere prioritariamente presentate in formato digitale, firmate digitalmente, e trasmesse tramite PEC al seguente indirizzo [comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it)

Eventuali osservazioni in formato cartaceo dovranno essere presentate per il protocollo al Servizio @TUxTU Comunica (Ufficio Relazioni con il pubblico) del Comune di Sasso Marconi Piazza dei Martiri della Liberazione 6 - 40037 Sasso Marconi.

Nelle osservazioni dovrà essere specificato il seguente oggetto:

*“Osservazioni alla proposta di accordo operativo ai sensi dell'art.38 L.R. N. 24/2017 per l'area classificata PQ3 in località Cinque Cerri approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.103 del 28/12/2021”.*

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Andrea Negroni.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Ing. Andrea Negroni

*Firmato digitalmente*