



# Comune di Sasso Marconi

CITTÀ METROPOLITANA di BOLOGNA

Piazza Martiri della Liberazione 6 - 40037 Sasso Marconi

Tel. 051 843511 • [www.comune.sassomarconi.bologna.it](http://www.comune.sassomarconi.bologna.it)

PEC: [comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it)

C.F. 01041300375 • P.IVA 00529971202

**Area Tecnica**

**Opere Pubbliche**

## DETERMINA N. 88 DEL 23/03/2024

**OGGETTO: PROCEDURA DI GARA APERTA SVOLTA DA AGENZIA NAZIONALE PER L'ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI E LO SVILUPPO DI IMPRESA S.p.A. - INVITALIA, AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO FINANZIATO PNRR M2C311.1 CUP B91B22000560008 - LOTTO GEOGRAFICO 5 – EMILIA ROMAGNA – CIG 9834429B89 E CIG DERIVATO A014C29C43. IMPEGNO DI SPESA.**

**LA DIRIGENTE**



Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 18 Gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 18 Gennaio 2023, regolarmente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 e assegnate alla Dirigente dell'Area di Staff, ai singoli Responsabili di Area e di Unità Operative le dotazioni finanziarie per l'esercizio 2023;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "**PNRR**") approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 2 "*Rivoluzione verde e transizione ecologica*" – Componente 3 "*Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici*" - Investimento 1.1 "*Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici*" del PNRR

(M2.C3-11.1), che mira alla progressiva sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico obsoleto con l'obiettivo di creare strutture moderne e sostenibili per favorire: i) la riduzione di consumi e di emissioni inquinanti, ii) l'aumento della sicurezza sismica degli edifici e lo sviluppo delle aree verdi, iii) la progettazione degli ambienti scolastici tramite il coinvolgimento di tutti i soggetti coinvolti con l'obiettivo di influenzare positivamente l'insegnamento e l'apprendimento di docenti e studenti, iv) lo sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità;

- la graduatoria allegata all'Avviso pubblico prot. 48048 del 2/12/2021 con cui veniva sancito il riconoscimento al Comune di Sasso Marconi del finanziamento PNRR per il progetto M2C3I1.1 denominato "Intervento di demolizione e sostituzione Nuova Scuola Secondaria I.C. Sasso Marconi – CUP B91B22000560008" per un importo totale di € 10.479.089,88 di cui € 8.684.400,00 di finanziamento PNRR e € 1.794.689,88 di fondi comunali;
- l'Accordo di Concessione sottoscritto tra il Comune di Sasso Marconi rappresentato dal Sindaco Roberto Parmeggiani e il Ministero dell'Istruzione rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio e protocollato in data 22/09/2022 con il quale venivano dettate le condizioni per l'erogazione del finanziamento e i meccanismi sanzionatori;

Premesso che:

- Con Determinazione n. 152 del 15/05/2023 (determinazione a contrarre) a firma della Responsabile P.O. Arch. Lavinia de Bonis; determinazione che viene in questa sede interamente richiamata e riportata, con la quale si determinava che il Comune di Sasso Marconi si sarebbe avvalso dell'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Spa – INVITALIA (nel prosieguo Agenzia INVITALIA) quale Centrale di Committenza ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del D. Lgs. 50/2016, affinché la medesima procedesse per conto del Comune, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- con medesima determinazione si approvavano i documenti di gara come trasmessi dalla medesima agenzia INVITALIA ritenendola coerente con gli impegni assunti convenzionalmente con il Ministero dell'Istruzione e del Merito; si affermava inoltre che il Comune, in quanto soggetto attuatore, avrebbe ricorso all'Accordo quadro stipulato da INVITALIA al fine della realizzazione dell'Intervento di propria competenza, finanziato nell'ambito del PNRR Missione 2 – Componente 3 - Investimento 1.1 - "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" di cui all'allegato 5 al Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 5 maggio 2022, n. 14;
- con nota del 15/5/2023 a firma dell'arch. de Bonis la determinazione a contrarre di cui sopra è stata trasmessa all'Agenzia INVITALIA tramite pec regolarmente ricevuta;
- la procedura di cui si tratta è stata regolarmente espletata dall'Agenzia INVITALIA e per il lotto geografico 5 – Emilia Romagna ed in specifico per i lavori del Comune di Sasso Marconi è risultato aggiudicatario l'operatore economico ATLANTE S.C.P.A. (operatore singolo) con sede a Roma in via della Musica 41, p.IVA 14206491004 che ha indicato quali consorziate esecutrici ITALCED S.P.A., BIANCO

COSTRUZIONI S.R.L., LUICAN GROUP S.R.L., ELY SISTEMI PROJECT S.R.L., AIR FIRE S.P.A., C.R.C. S.R.L.;

- con deliberazione della Giunta Comunale assunta nella seduta del 18/03/2024 si è approvato il Progetto Esecutivo per il progetto PNRR M2C3I1.1 “Intervento di demolizione e sostituzione Nuova Scuola Secondaria I. C. Sasso Marconi” redatto dalla Società di Progettazione Mynd Ingegneria Srl con sede legale a Pianoro loc. Rastignano (BO) in via Andrea Costa 144, p. IVA 03538401203;
- al Comune di Sasso Marconi è stato riconosciuto per il progetto di cui trattasi un’ulteriore quota dal Fondo Opere Indifferibili – FOI da graduatoria in allegato al decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023, poi confermata dal decreto di assegnazione definitiva n. 183 del 3/08/2023 per un importo, pari al 10% del finanziamento PNRR, di € 868.440,00, portando così l’importo totale a € 11.347.529,88;

Considerato il Quadro Tecnico Economico come da ultima rimodulazione nella delibera di giunta comunale n. 19 del 18/03/2024 con cui veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo verificato e validato dall’ente validatore Sidel S.p.A:

QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO art.16 DPR 207/10		
codice	descrizione	importo
<b>A</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 9.151.712,50</b>
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 8.968.750,00
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	€ 182.962,50
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 2.195.817,38</b>
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini comprensivi di IVA	€ -
<i>B1a</i>	<i>Rilievi</i>	
<i>B1b</i>	<i>Indagini e relazioni</i>	
B2	Spese tecniche per incarichi esterni - Al netto di cassa e IVA. (Progettazione, Sicurezza, DL, collaudo)	€ 736.123,39
B3	Supporto al Rup	€ 5.425,00
B4	Consulenze specialistiche, consulenze legali	€ 9.450,00
B5	Allacciamenti ai pubblici servizi inclusa IVA	€ 15.000,00
B6	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 120.113,88
B7	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito dalla L. 108/2021)	€ 31.522,89
B8	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	€ 58.800,00
B9	Oneri per la verifica del progetto (Art. 26 c. 5 del D.Lgs. 50/2016)	€ 56.490,00
B10	Spese necessarie per la certificazione dell'opera rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica	€ 13.000,00
B11	Spese per pubblicità, contributo CIG gara e pubblicazioni inclusa IVA	€ 15.804,00
B12	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	€ 33.388,45
B13	IVA sui lavori al 10%	€ 915.171,25
B15	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni	€ 169.292,60
B16	IVA residua	€ 15.790,92
B17	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP ( anac)	€ 445,00
<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 11.347.529,88</b>

Preso atto della sottoscrizione dell’Accordo Quadro tra l’Agenzia Invitalia e l’operatore economico ATLANTE S.C.P.A. con sede in a Roma in via della Musica 41, p.IVA 14206491004 assunto agli atti del prot. generale dell’Ente al n. 5336 del 15/03/2024 per la realizzazione di PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI; accordo quadro che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di:

- provvedere alla sottoscrizione del Contratto attuativo dell’Accordo quadro, aderendo pertanto allo stesso, tramite gli atti che sono stati trasmessi dall’Agenzia INVITALIA ed

in particolare:

1. Allegato ODA (Ordine di Avvio) - documento propedeutico al vero e proprio contratto attuativo;

2. Allegato G – Schema di contratto specifico - contratto attuativo dell'accordo quadro;

che vengono allegati in bozza alla presente determinazione per farne parte integrante e vengono in questa sede approvati;

- procedere quindi alla compilazione dei due allegati da parte delle parti, trasmettendo l'Ordine di Avvio ad Invitalia quale adesione all'accordo quadro da essa sottoscritto anche per conto del Comune di Sasso Marconi; per poter poi procedere in seconda battuta alla sottoscrizione e stipula del Contratto attuativo dell'accordo quadro (Allegato G) tra il Comune di Sasso Marconi e l'operatore economico ATLANTE S.C.P.A. con sede a Roma in via della Musica 41, p.IVA 14206491004;

Preso atto inoltre:

- che la spesa derivante dall'adesione per un totale di **€ 10.066.883,75** (IVA e oneri della sicurezza inclusi) trova copertura sul seguente capitolo di spesa:  
Capitolo 24202/705 - P N R R - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1' GRADO I.C. SASSO MARCONI  
Macroaggregato 202  
Missione/Programma 04.02  
Piano Finanziario 2.02.01.09.00

Visti:

- il codice degli appalti pubblici approvato con D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'articolo 107 D.Lgs. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'articolo 183 D.Lgs. 267/200 "Impegno di spesa";
- il vigente Regolamento comunale di contabilità.

## DETERMINA

- Di aderire, per le motivazioni sopra espresse che si intendono qua integralmente richiamate all'accordo quadro sottoscritto tra l'Agenzia Invitalia e l'operatore economico ATLANTE S.C.P.A. con sede a Roma in via della Musica 41, p.IVA 14206491004 assunto agli atti del prot. generale dell'Ente al n.5336 del 15/03/2024 per la realizzazione di PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI – LOTTO GEOGRAFICO 5 – EMILIA ROMAGNA – CIG 9834429B89 – CIG DERIVATO A014C29C43

- Di provvedere alla sottoscrizione del Contratto attuativo dell'Accordo quadro, aderendo

pertanto allo stesso, tramite gli schemi di atti che sono stati trasmessi dall'Agenzia INVITALIA ed in particolare:

1. Allegato ODA (Ordine di Avvio) - documento propedeutico al vero e proprio contratto attuativo;

2. Allegato G – Schema di contratto specifico - contratto attuativo dell'accordo quadro;

I cui schemi sono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Di procedere quindi alla compilazione dei due allegati da parte delle parti, trasmettendo l'Ordine di Avvio ad Invitalia quale adesione all'accordo quadro da essa sottoscritto anche per conto del Comune di Sasso Marconi; per poter poi procedere in seconda battuta alla sottoscrizione e stipula del Contratto attuativo dell'accordo quadro (Allegato G) tra il Comune di Sasso Marconi e l'operatore economico ATLANTE S.C.P.A. con sede in a Roma in via della Musica 41, p.IVA 14206491004;

Di impegnare la spesa totale di € 10.066.883,75 come segue:

- € 7.568.583,03 sul capitolo 24202/705 - PNRR M2C3I1.1 - "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO I.C. SASSO MARCONI" CUP B91B22000560008 suddiviso per annualità:
  - € 2.232.637,60 sull'annualità 2024
  - € 3.753.999,47 sull'annualità 2025
  - € 1.581.945,96 sull'annualità 2026
- € 1.748.215,23 sul capitolo 24202/706 - P N R R - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1' GRADO I.C. SASSO MARCONI - CO-FINANZIAMENTO SOC AUTOSTRADE
  - € 745.752,37 sull'annualità 2024
  - € 705.263,03 sull'annualità 2025
  - € 297.199,83 sull'annualità 2026
- dato atto che la somma restante € 750.085,49 verrà impegnata per l'annualità 2024, successivamente all'approvazione del rendiconto di bilancio in quanto risulta vincolato nel risultato di amministrazione anno 2023;

CIG Accordo Quadro 9834429B89

CIG derivato A014C29C43

Richiamato il Quadro Tecnico Economico dell'opera come da ultima rimodulazione:

QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO art.16 DPR 207/10

codice	descrizione	importo
<b>A</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 9.151.712,50</b>
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 8.968.750,00
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	€ 182.962,50
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 2.195.817,38</b>
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini comprensivi di IVA	€ -
B1a	Rilievi	
B1b	Indagini e relazioni	
B2	Spese tecniche per incarichi esterni - Al netto di cassa e IVA. (Progettazione, Sicurezza, DL, collaudo)	€ 736.123,39
B3	Supporto al Rup	€ 5.425,00
B4	Consulenze specialistiche, consulenze legali	€ 9.450,00
B5	Allacciamenti ai pubblici servizi inclusa IVA	€ 15.000,00
B6	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 120.113,88
B7	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito dalla L. 108/2021)	€ 31.522,89
B8	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	€ 58.800,00
B9	Oneri per la verifica del progetto (Art. 26 c. 5 del D.Lgs. 50/2016)	€ 56.490,00
B10	Spese necessarie per la certificazione dell'opera rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica	€ 13.000,00
B11	Spese per pubblicità, contributo CIG gara e pubblicazioni inclusa IVA	€ 15.804,00
B12	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	€ 33.388,45
B13	IVA sui lavori al 10%	€ 915.171,25
B15	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni	€ 169.292,60
B16	IVA residua	€ 15.790,92
B17	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP ( anac)	€ 445,00
<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 11.347.529,88</b>

Di dichiarare che l'impegno assunto non verrà a scadere nell'anno 2024 ma sarà soggetto a riaccertamento in quanto l'opera dovrà essere completata e collaudata entro il 30/06/2026;

DATO ATTO che l'esecuzione del progetto in oggetto è orientata al rispetto dei principi di cui alla normativa comunitaria e in particolare al rispetto del principio del DNSH (*Do Not Significant Harm*);

Di dare atto che è stata preventivamente accertata la compatibilità delle spesa con lo stanziamento di bilancio per l'anno in corso, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art.9, comma 1, lett. a) n.2. del D.L. 78/2009 conv con modifiche da L. 102/2009;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte della sottoscritta responsabile;

Di dare, inoltre, atto che il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, sarà apposto sul foglio separato, quale allegato al presente atto, parte integrante, formale e sostanziale dello stesso.

LA DIRIGENTE  
LA MONICA CATI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Movimento	CIG	CUP	Importo
Impegno	2024	04 02		A014C29C43		2.232.637,60
<b>Capitolo/Articolo</b>	24202/705 PNRR M2C311.1 - "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO I.C. SASSO MARCONI" CUP B91B22000560008					
<b>Soggetto</b>						
Impegno	2024	04 02		A014C29C43		745.752,37
<b>Capitolo/Articolo</b>	24202/706 P N R R - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO I.C. SASSO MARCONI - CO-FINANZIAMENTO SOC AUTOSTRADE					
<b>Soggetto</b>						
Impegno	2025	04 02		A014C29C43		3.753.999,47
<b>Capitolo/Articolo</b>	24202/705 PNRR M2C311.1 - "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO I.C. SASSO MARCONI" CUP B91B22000560008					
<b>Soggetto</b>						
Impegno	2025	04 02		A014C29C43		705.263,03
<b>Capitolo/Articolo</b>	24202/706 P N R R - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO I.C. SASSO MARCONI - CO-FINANZIAMENTO SOC AUTOSTRADE					
<b>Soggetto</b>						
Impegno	2026	04 02		A014C29C43		1.581.945,96
<b>Capitolo/Articolo</b>	24202/705 PNRR M2C311.1 - "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO I.C. SASSO MARCONI" CUP B91B22000560008					
<b>Soggetto</b>						
Impegno	2026	04 02		A014C29C43		297.199,83
<b>Capitolo/Articolo</b>	24202/706 P N R R - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO I.C. SASSO MARCONI - CO-FINANZIAMENTO SOC AUTOSTRADE					
<b>Soggetto</b>						

**ALLEGATI**

**- SCHEMA DI ODA**

(impronta: 9DAAD495A2E2C08619E09D8C174A3AEAD143383A5CFF5D5786E26935B056DC0A)

**- SCHEMA DI CONTRATTO**

(impronta: 99B38AF10741A072408A59A37D407DDC9987C4F9E5DE4665F0882967787C88EC)

