



# **Comune di Sasso Marconi**

CITTÀ METROPOLITANA di BOLOGNA

Piazza Martiri della Liberazione 6 - 40037 Sasso Marconi

Tel. 051 843511 • [www.comune.sassomarconi.bologna.it](http://www.comune.sassomarconi.bologna.it)

PEC: [comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it)

C.F. 01041300375 • P.IVA 00529971202

## **Area Tecnica**

## **Opere Pubbliche**

### **DETERMINA N. 316 DEL 25/09/2023**

**OGGETTO: PROGETTO PNRR M2C3I1.1 "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO I.C. SASSO MARCONI " - CUP B91B22000560008 – AFFIDAMENTO VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO A SIDEL S.P.A - CIG A013A85D8A**

### **IL RESPONSABILE P.O.**

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 18 Gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 18 Gennaio 2023, regolarmente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 e assegnate alla Dirigente dell'Area di Staff, ai singoli Responsabili di Area e di Unità Operative le dotazioni finanziarie per l'esercizio 2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 18/01/2023 con cui veniva definito il Documento Unico di Programmazione e veniva approvato il Piano triennale delle opere 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale del 22/03/2023 n.18 con cui venivano approvate le variazioni al Piano triennale delle opere 2023-2025;
- la decisione del Consiglio ECOFIN DEL 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161 del 14/07/2021 con cui veniva approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- La Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici riportata nelle note sopra citate;

## CONSIDERATO:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 07/02/2022 con cui veniva approvata la candidatura al finanziamento PNRR M2C3I1.1;
- che in data 08/02/2022 questo Ente inoltrava la candidatura al bando pubblicato con Avviso Pubblico prot. 48048 del 2/12/2021 dal Ministero dell'Istruzione per la richiesta di finanziamento a valere sui fondi PNRR – M2C3I1.1 Costruzione di nuove scuole mediante la sostituzione di edifici – Nuova scuola secondaria di 1° grado I.C. SASSO MARCONI, che prevede la demolizione dei fabbricati scolastici “Galileo” e “Mazzanti”, attuale sede della scuola secondaria di 1° grado Galilei, la costruzione della nuova scuola secondaria di 1° grado, in Via Ponte Albano n. 16, la riqualificazione parziale dei fabbricati industriali dismessi per adibirli a Direzione didattica, Uffici e altri servizi, per un importo complessivo di euro 10.479.089,88,
- che nell'ambito della linea di investimento suddetta questo Ente è stato ammesso a finanziamento come da graduatoria pubblicata alla pagina web “Costruzione di nuove scuole mediante la sostituzione di edifici – FUTURA” (istruzione.it) come Allegato n.1 all'Avviso pubblico prot. 48048 del 2/12/2021;
- che con determinazione n. 151 del 25/05/2022 l'arch. Lavinia de Bonis veniva individuata come Responsabile Unico del Progetto “Intervento di demolizione e sostituzione nuova scuola secondaria di I° grado I. C. Sasso Marconi” CUP B91B22000560008;
- che in data 22/09/2022 è stato sottoscritto l'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori (ns. prot. 2022/16937) dal Comune di Sasso Marconi e dal Ministero dell'Istruzione e che tale accordo detta le condizioni e le tempistiche per lo svolgimento dei lavori e l'erogazione del finanziamento;
- che il Ministero dell'Istruzione, in data 01/07/2022, pubblicava un bando per il Concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che in data 16/01/2023 venivano resi noti sulla piattaforma Emilia Romagna| futura.concorsiawn.it i nominativi dei progettisti vincitori (Graduatoria provvisoria) abbinati ai soggetti attuatori di riferimento, nel caso di questo ente: Mynd Ingegneria Srl, con sede in via Andrea Costa n. 144 a Rastignano (BO), C.F e P.IVA 03538401203;
- che il Ministero sopra citato, con nota ns. prot. 3939 del 28/02/2023, trasmetteva ai progettisti vincitori del concorso ed a questo Ente la comunicazione circa le modalità di trasmissione dei progetti di fattibilità redatti dai progettisti vincitori stessi, stabilendo che dovevano essere caricati sul portale FUTURA (pnrr.istruzione.it) entro 30 giorni dal 28.02.2023 e che i soggetti attuatori avrebbero potuto prenderne visione tramite la stessa piattaforma;
- che con nota ns. prot. 5155 del 16/03/2023 il suddetto Ministero rendeva nota agli enti locali soggetti attuatori del progetto PNRR M2C3I1.1 la possibilità di accelerarne la realizzazione giacchè **Invitalia** ha dato disponibilità all'organizzazione di procedure aperte per l'affidamento di Accordi Quadro aventi ad oggetto l'esecuzione dei lavori;
- che in data 31.01.2023 tramite piattaforma ReGiS è stata inoltrata da questo ente la domanda n. 3377 di pre-assegnazione del 10%, corrispondente a € 868.440,00, relativa al Fondo delle opere indifferibili 2022 e che è risultato assegnato da graduatoria in allegato al decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale numero 28 del 13/04/2023 con la quale veniva approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica come caricato da Mynd Ingegneria Srl sul portale FUTURA secondo le istruzioni riportate dalla nota ns. prot. 3939 del 28/02/2023 nel rispetto delle tempistiche ivi indicate e veniva riportato il Quadro Tecnico Economico dell'opera che verrà qui riportato per completezza:

<b>QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO art.16 DPR 207/10</b>	
<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 7.901.210,00</b>
Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 7.743.170,00
Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	€ 158.040,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 2.577.879,88</b>
Rilievi, accertamenti ed indagini comprensivi di IVA	-€
Rilievi	
Indagini e relazioni	
Altre demolizioni cofinanziate da Comune/Autostrade IVA inclusa	€ 300.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	-€
Imprevisti su allacciamenti	-€
Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	€ 79.020,00
Spese tecniche di progettazione e direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza, verifica, collaudo e per eventuale reclutamento di personale - inclusa cassa ed IVA	€ 1.042.959,72
Spese per pubblicità, contributo CIG gara e pubblicazioni inclusa IVA	€ 15.804,00
Imprevisti inclusa IVA	€ 349.975,16
IVA sui lavori al 10%	€ 790.121,00
<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 10.479.089,88</b>

DATO ATTO che con determinazione a contrarre n. 152 del 15/05/2023 veniva ufficializzata l'adesione all'Accordo Quadro indetto da Invitalia come da nota ns. prot. 5155 del 16/03/2023 per l'affidamento dei lavori;

VISTI INOLTRE i seguenti affidamenti contestuali al progetto:

- a AESS – Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile con sede a Modena in via Enrico Caruso 3, c.f./p.IVA 02574910366 per il supporto nella richiesta di Conto Termico a GSE ai sensi della determinazione n. 256 del 31/07/2023;
- a Mynd Ingegneria s.r.l con sede in via Andrea Costa n. 144 a Rastignano (BO), C.F e P.IVA 03538401203 per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sulla base della graduatoria ministeriale sopra riportata e ai sensi della determinazione n. 279 dell'11/08/2023;

VISTO il Quadro Tecnico Economico dell'opera come da ultima rimodulazione approvata con determinazione n. 279 dell'11/08/2023 considerando l'assegnazione della quota FOI:

<b>A</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 7.901.210,00</b>
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 7.743.170,00
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	€ 158.040,00
<b>B1</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 3.446.319,88</b>
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini comprensivi di IVA	€ 0,00
B1a	Rilievi	
B1b	Indagini e relazioni	
B2	Altre demolizioni cofinanziate da Comune/Autostrade IVA inclusa	€ 300.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti su allacciamenti	€ 0,00
B5	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	€ 79.020,00
B6	Spese tecniche di progettazione e direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza, verifica, collaudo e per eventuale reclutamento di personale - inclusa cassa ed IVA	€ 1.042.959,72
B7	Spese per pubblicità, contributo CIG gara e pubblicazioni inclusa IVA	€ 15.804,00
B8	Imprevisti inclusa IVA	€ 349.975,16
B9	IVA sui lavori al 10%	€ 790.121,00
B10	Somme a disposizione da anticipazione FOI	€ 868.440,00
	<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 11.347.529,88</b>

CONSIDERATO per quanto concerne la validazione del progetto quanto stabilito dall'art. 26, comma 6, lettera a) del d.lgs 50/2016, ossia che per lavori di importo inferiore a € 20.000.000,00 la verifica e la validazione devono essere effettuate da un organismo di controllo esterno accreditato ai sensi della normativa europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;

RITENUTO OPPORTUNO da parte del RUP rivolgersi a Sidel S.p.A, accreditata come organismo di ispezione e validazione per opere di ingegneria civile ai sensi della normativa di cui sopra, con sede legale a Villanova di Castenaso (BO) in via Tosarelli 362, c.f. e p. IVA 04022810370;

VISTO il preventivo pervenuto da Sidel S.p.A. ns. prot. 17829 del 22/09/2023 per la validazione del progetto definitivo ed esecutivo redatto da Mynd Ingegneria ai sensi della determinazione n. 279 dell'11/08/2023, che ammonta a € 56.490,00 IVA e oneri professionali al 4% esclusi;

DATO ATTO che il prezzo proposto è ritenuto congruo e trova copertura nel Capitolo 24202/705 – P N R R - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO I.C. SASSO MARCONI;

VISTO l'articolo 1 co. 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 che in deroga all'art. 36 co. 2 lettera a) del codice dei contratti pubblici ("Codice") approvato con D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021, concede la possibilità di provvedere all'acquisizione di servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro tramite affidamento diretto;

RITENUTO PERTANTO di procedere tramite affidamento diretto per il servizio di verifica e validazione del progetto definitivo ed esecutivo redatto da Mynd Ingegneria Srl come da determinazione n. 279 dell'11/08/2023 come previsto dal Codice nei confronti della ditta Sidel S.p.A. con sede legale a Villanova di Castenaso (BO) in via Tosarelli 362, c.f. e p. IVA 04022810370, per un importo di € 71.674,51 comprensivi di IVA e oneri previdenziali;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica della proposta e del Responsabile dell'U.O. Bilancio in ordine alla sua regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 T.U. Enti Locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000 e ss. mm. ii.;

VISTI

- il D.Lgs. 267/2000 "TU delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono qui interamente richiamate:

Di AFFIDARE a Sidel S.p.A. con sede legale a Villanova di Castenaso (BO) in via Tosarelli 362, c.f. e p. IVA 04022810370 il servizio di verifica e validazione del progetto definitivo ed esecutivo redatto da Mynd Ingegneria Srl come da determinazione n. 279 dell'11/08/2023 nel contesto del progetto PNRR M2C3I1.1 "Intervento di demolizione e sostituzione nuova scuola secondaria di I° grado I. C. Sasso Marconi" CUP B91B22000560008;

Di IMPEGNARE in favore di Sidel S.p.A. il corrispettivo di € 71.674,51 IVA e oneri previdenziali inclusi che trova copertura come segue:  
Capitolo 24202/705 – P N R R - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA

SCUOLA SECONDARIA DI 1' GRADO I.C. SASSO MARCONI  
Macroaggregato 202  
Missione/Programma 04.02  
Piano finanziario 2.02.01.09.003

CIG A013A85D8A

DI DARE ATTO:

1. che il progetto è finanziato per € 8.684.400,00 dal Ministero dell'Istruzione e pertanto è vincolato alle norme e alle scadenze dettate nell'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori ns. prot. 2022/16937 sottoscritto dal Comune di Sasso Marconi e dal Ministero dell'Istruzione;
2. che la restante somma di € 1.794.689,88 è coperta da risorse comunali;
3. che il qte prevede la possibilità di utilizzo di un Fondo delle Opere Indifferibili pari ad euro € 868.440,00 (assegnato ai sensi del decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023 e della graduatoria ad esso allegata in cui il Comune risultava beneficiario) per dare copertura a aumenti di prezzi sulla base di quanto previsto dalle disposizioni ministeriali;

Di DARE ATTO che l'Amministrazione potrà comunque risolvere il contratto affidato, ex art. 1456 c.c., in caso di esito non regolare delle verifiche avviate per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti per legge o successiva perdita dei requisiti generali di partecipazione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Di DARE ATTO che il progetto è vincolato alle scadenze e alle condizioni dettate dalla decisione del Consiglio ECOFIN DEL 13/07/2021 notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161 del 14/07/2021 con cui veniva approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e riportate nell'accordo di concessione ns. prot. 2022/16937 sottoscritto dal Comune di Sasso Marconi e dal Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 22/09/2022 e parzialmente modificato dall'addendum pervenuto tramite PEC ns. prot. 13661 del 13/07/2023 e tempestivamente sottoscritto dal Comune;

Di DISPORRE che il pagamento venga effettuato, nel rispetto delle norme inerenti la regolarità contributiva e la tracciabilità dei flussi finanziari, a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale nei tempi previsti dalla normativa e dalle condizioni contrattuali;

Di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio per l'anno in corso, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 1, lett. a) n. 2 del D.L. 78/2009 conv. con modifiche da L. 102/2009.

Di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto Responsabile;

Di DARE, INOLTRE, ATTO che il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, sarà apposto sul foglio separato, quale allegato al presente atto, parte integrante, formale e sostanziale dello stesso.

IL RESPONSABILE P.O  
NEGRONI ANDREA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Movimenti Contabili:

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Missione e Programma</b>	<b>Movimento</b>	<b>CIG</b>	<b>CUP</b>	<b>Importo</b>
Impegno	2023	04 02		A013A85D8A		71.674,51
<b>Capitolo/Articolo</b>	24202/705 P N R R - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1' GRADO I.C. SASSO MARCONI					
<b>Soggetto</b>						