



Comune di Sasso Marconi

CITTÀ METROPOLITANA di BOLOGNA

Piazza Martiri della Liberazione 6 - 40037 Sasso Marconi

Tel. 051 843511 • www.comune.sassomarconi.bologna.it

PEC: comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it

C.F. 01041300375 • P.IVA 00529971202

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 28 del 13/04/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL PROGETTO "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO I.C. SASSO MARCONI" – PNRR M2C3I1.1 CUP B91B22000560008 CUI L01041300375202200006

L'anno **duemilaventitre** il giorno **tedici** del mese di **aprile** alle ore **11:30**, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata.

Risultano i Signori Assessori:

PARMEGGIANI ROBERTO	Sindaco	Presente
RUSSO LUCIANO	Vice Sindaco	Presente
LENZI MARILENA	Assessore	Presente
BERNABEI IRENE	Assessore	Presente
RASCHI ALESSANDRO	Assessore	Presente
ROSSI GIANLUCA	Assessore	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa la Vicesegretaria Dr.ssa CATI LA MONICA, che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta il Sindaco PARMEGGIANI ROBERTO, che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 18 Gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 18 Gennaio 2023, regolarmente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 e assegnate alla Dirigente dell'Area di Staff, ai singoli Responsabili di Area e di Unità Operative le dotazioni finanziarie per l'esercizio 2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 18/01/2023 con cui veniva definito il Documento Unico di Programmazione e veniva approvato il Piano triennale delle opere 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale del 22/03/2023 n.18 con cui venivano approvate le variazioni al Piano triennale delle opere 2023-2025;
- la decisione del Consiglio ECOFIN DEL 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161 del 14/07/2021 con cui veniva approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- La Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici riportata nelle note sopra citate;

CONSIDERATO:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 07/02/2022 con cui veniva approvata la candidatura al finanziamento PNRR M2C3I1.1;
- che in data 08/02/2022 questo Ente inoltrava la candidatura al bando pubblicato con Avviso Pubblico prot. 48048 del 2/12/2021 dal Ministero dell'Istruzione per la richiesta di finanziamento a valere sui fondi PNRR – M2C3I1.1 Costruzione di nuove scuole mediante la sostituzione di edifici – Nuova scuola secondaria di 1° grado I.C. SASSO MARCONI, che prevede la demolizione dei fabbricati scolastici "Galileo" e "Mazzanti", attuale sede della scuola secondaria di 1° grado Galilei, la costruzione della nuova scuola secondaria di 1° grado, in Via Ponte Albano n. 16, la riqualificazione parziale dei fabbricati industriali dismessi per adibirli a Direzione didattica, Uffici e altri servizi, per un importo complessivo di euro 10.479.089,88,
- che nell'ambito della linea di investimento suddetta questo Ente è stato ammesso a finanziamento come da graduatoria pubblicata alla pagina web "Costruzione di nuove scuole mediante la sostituzione di edifici – FUTURA" (istruzione.it) come Allegato n.1 all'Avviso pubblico prot. 48048 del 2/12/2021;
- che con determinazione n. 151 del 25/05/2022 l'arch. Lavinia de Bonis veniva individuata come Responsabile Unico del Progetto "Intervento di demolizione e sostituzione nuova scuola secondaria di 1° grado I. C. Sasso Marconi" CUP B91B22000560008;
- che in data 22/09/2022 è stato sottoscritto l'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori (ns. prot. 2022/16937) dal Comune di Sasso Marconi e dal Ministero dell'Istruzione e che tale accordo detta le condizioni e le tempistiche per lo svolgimento dei lavori e l'erogazione del finanziamento;
- che il Ministero dell'Istruzione, in data 01/07/2022, pubblicava un bando per il Concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che in data 16/01/2023 venivano resi noti sulla piattaforma Emilia Romagna futura.concorsiawn.it i nominativi dei progettisti vincitori (Graduatoria provvisoria) abbinati ai

soggetti attuatori di riferimento, nel caso di questo ente: Mynd Ingegneria Srl, con sede in via Andrea Costa n. 144 a Rastignano (BO), C.F e P.IVA 03538401203;

- che il Ministero sopra citato, con nota ns. prot. 3939 del 28/02/2023, trasmetteva ai progettisti vincitori del concorso ed a questo Ente la comunicazione circa le modalità di trasmissione dei progetti di fattibilità redatti dai progettisti vincitori stessi, stabilendo che dovevano essere caricati sul portale FUTURA (pnrr.istruzione.it) entro 30 giorni dal 28.02.2023 e che i soggetti attuatori avrebbero potuto prenderne visione tramite la stessa piattaforma;
- che con nota ns. prot. 5155 del 16/03/2023 il suddetto Ministero rendeva nota agli enti locali soggetti attuatori del progetto PNRR M2C3I1.1 la possibilità di accelerarne la realizzazione giacchè **Invitalia** ha dato disponibilità all'organizzazione di procedure aperte per l'affidamento di Accordi Quadro aventi ad oggetto l'esecuzione dei lavori;

ACQUISITO il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto a norma di legge dall'ing. **Nicola Somà**, di Mynd Ingegneria Srl, con sede in via Andrea Costa n. 144 a Rastignano (BO), C.F e P.IVA 03538401203 e caricato sul portale FUTURA secondo le istruzioni riportate dalla nota ns. prot. 3939 del 28/02/2023 nel rispetto delle tempistiche ivi indicate;

VISTI gli elaborati che compongono il PFTE di seguito elencati:

1. Relazione illustrativa
2. Relazione prime indicazioni sicurezza
3. Studio di prefattibilità ambientale
4. Relazione Tecnica
5. Relazione VVF
6. Inquadramento urbanistico
7. Inquadramento generale
8. Piano terra
9. Piano primo
10. Piano secondo
11. Prospetti
12. Sezioni
13. Interventi
14. Immagini e suggestioni 1
15. Immagini e suggestioni 2
16. Calcolo sommario della spesa
17. Quadro Economico
18. DNSH

VISTO il quadro economico di progetto che di seguito si riporta, acclarante una spesa complessiva di € 10.479.089,88 finanziata con i fondi PNRR: Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU:

QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO art.16 DPR 207/10		
A	IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 7.901.210,00
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 7.743.170,00
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	€ 158.040,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 2.577.879,88
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini comprensivi di IVA	-€
B1a	<i>Rilievi</i>	
B1b	<i>Indagini e relazioni</i>	
B2	Altre demolizioni cofinanziate da Comune/Autostrade IVA inclusa	€ 300.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	-€
B4	Imprevisti su allacciamenti	-€
B5	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	€ 79.020,00
B6	Spese tecniche di progettazione e direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza, verifica, collaudo e per eventuale reclutamento di personale - inclusa cassa ed IVA	€ 1.042.959,72
B7	Spese per pubblicità, contributo CIG gara e pubblicazioni inclusa IVA	€ 15.804,00
B8	Imprevisti inclusa IVA	€ 349.975,16
B9	IVA sui lavori al 10%	€ 790.121,00
TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO		€ 10.479.089,88

DATO ATTO che in data 31.01.2023 tramite piattaforma ReGiS è stata inoltrata da questo ente la domanda n. 3377 di pre-assegnazione del 10%, corrispondente a € 868.440,00, relativa al Fondo delle opere indifferibili 2022 e che è risultato assegnato da graduatoria in allegato al decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023;

Dato atto che la conseguente rimodulazione del Quadro Tecnico Economico, che ammonterà quindi in totale a € 11.347.529,88 sarà ufficializzata in occasione della prossima variazione di bilancio;

DATO ATTO INOLTRE che ai sensi del Piano Triennale delle Opere approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 18/01/2023 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 23/03/2023 l'importo totale del progetto pari ad € 10.479.089,88 trova copertura finanziaria al Cap. 24202/705 – "NUOVA SCUOLA – PNRR" per € 3.533.569,88 all'annualità 2023, per € 4.000.000,00 all'annualità 2024 e per € 2.045.520,00 all'annualità 2025 e € 900.00,00 alla successiva annualità;

RITENUTO QUINDI di:

- approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica comprensivo di tutti gli allegati previsti dal codice dei contratti;
- usufruire della possibilità di cui alla nota ns. prot. 5155 del 16/03/2023 che il sopracitato Ministero offriva agli enti locali soggetti attuatori del progetto PNRR M2C3I1.1 per accelerare le procedure aderendo all'accordo quadro avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori che sarà messo in campo a livello nazionale da **Invitalia** dando mandato al Rup di procedere all'adozione dei necessari atti gestionali;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica della proposta e del Responsabile dell'U.O. Bilancio in ordine alla sua regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 T.U. Enti Locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000 e ss. mm. ii.;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono qui interamente richiamate:

Di APPROVARE in linea tecnica, ai fini dell'adesione all'Accordo Quadro indetto da Invitalia con nota ns. prot. 5155 del 16/03/2023, il progetto di fattibilità tecnico-economica del progetto PNRR "Intervento di demolizione e sostituzione nuova scuola secondaria di I° grado I.C. Sasso Marconi" M2C3I1.1 CUP B91B22000560008 caricato dall'ing. Nicola Somà di Mynd IngegneriaSrl, con sede in via Andrea Costa n. 144 a Rastignano (BO), C.F e P.IVA 03538401203 e caricato su piattaforma Futura secondo le istruzioni riportate dalla nota ns. prot. 3939 del 28/02/2023 nel rispetto delle tempistiche ivi indicate e gli allegati che lo compongono di seguito riportati e allegati al presente atto:

1. Relazione illustrativa
2. Relazione prime indicazioni sicurezza
3. Studio di prefattibilità ambientale
4. Relazione Tecnica
5. Relazione VVF
6. Inquadramento urbanistico
7. Inquadramento generale
8. Piano terra
9. Piano primo
10. Piano secondo
11. Prospetti
12. Sezioni
13. Interventi
14. Immagini e suggestioni 1
15. Immagini e suggestioni 2
16. Calcolo sommario della spesa
17. Quadro Economico
18. DNSH

Di APPROVARE il Quadro Tecnico Economico dell'intervento riportato in premessa e che si intende qui richiamato;

DI DARE ATTO:

- che il progetto è finanziato per € 8.684.400,00 dal Ministero dell'Istruzione e pertanto è vincolato alle norme e alle scadenze dettate nell'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori ns. prot. 2022/16937 sottoscritto dal Comune di Sasso Marconi e dal Ministero dell'Istruzione;
- che la restante somma di € 1.794.689,88 è coperta da risorse comunali;
- che in occasione della prossima variazione di bilancio comunale all'importo totale del finanziamento di € 10.479.089,88 saranno aggiunti € 868.440,00 ai sensi del decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023 e della graduatoria ad esso allegata in cui il Comune risultava beneficiario dell'anticipazione del 10% relativa al Fondo delle Opere Indifferibili, e che il Quadro Tecnico Economico dell'intervento sarà contestualmente rimodulato, come segue:

QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO art.16 DPR 207/10		
A	IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 7.901.210,00
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 7.743.170,00
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	€ 158.040,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 3.446.319,88
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini comprensivi di IVA	-€
B1a	Rilievi	
B1b	Indagini e relazioni	
B2	Altre demolizioni cofinanziate da Comune/Autostrade IVA inclusa	€ 300.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	-€
B4	Imprevisti su allacciamenti	-€
B5	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	€ 79.020,00
B6	Spese tecniche di progettazione e direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza, verifica, collaudo e per eventuale reclutamento di personale - inclusa cassa ed IVA	€ 1.042.959,72
B7	Spese per pubblicità, contributo CIG gara e pubblicazioni inclusa IVA	€ 15.804,00
B8	Imprevisti inclusa IVA	€ 349.975,16
B9	IVA sui lavori al 10%	€ 790.121,00
B10	Somme a disposizione da anticipazione FOI	€ 868.440,00
	TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO	€ 11.347.529,88

- Che la spesa per il progetto trova copertura nel capitolo 24202/705 – “NUOVA SCUOLA – PNRR” del Bilancio approvato dall'Ente;

- DI USUFRUIRE infine della possibilità di cui alla nota ns. prot. 5155 del 16/03/2023, che il sopracitato Ministero offriva agli enti locali, soggetti attuatori del progetto PNRR M2C3I1.1, al fine di accelerare le procedure aderendo all'accordo quadro, avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori, che sarà messo in campo a livello nazionale da **Invitalia**;

- DI DARE MANDATO al Rup di procedere all'adozione dei necessari atti gestionali necessari per aderire alle procedure con Invitalia.

Con successiva votazione favorevole, unanime e palese si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco
PARMEGGIANI ROBERTO

La Vicesegretaria
CATI LA MONICA