

Prospetto delle aliquote IMU 2020

<i>Fattispecie</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7 e relative pertinenze	Esenti
Abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	6‰
Fabbricati rurali a uso strumentale	Esenti
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	1,2‰
Terreni agricoli	Esenti
Immobili a uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	10,5‰ (di cui quota Stato 7,6‰)
Abitazioni, e relative pertinenze, concesse in uso gratuito o comodato a parenti in primo grado in linea retta che le adibiscano ad abitazione principale	8‰ Per l'abbattimento dell'imponibile vedi pagina web dedicata
Abitazioni, e relative pertinenze, locate a canone concordato (ex art. 2, comma 3, della Legge n. 431/1998), adibite dai conduttori a propria abitazione principale	6‰ Per la detrazione d'imposta del 25% vedi pagina web dedicata
Fabbricati non produttivi di reddito fondiario	9,2‰
Fabbricati sfitti, o comunque tenuti a disposizione, di qualsiasi categoria catastale	10,6‰
Aree fabbricabili e fabbricati in fase di ristrutturazione	10,4‰
Immobili non ricompresi nelle precedenti fattispecie, ad esempio le pertinenze non esenti dell'abitazione principale	10,5‰ (aliquota di base o "ordinaria")