



# **Comune di Sasso Marconi**

CITTÀ METROPOLITANA di BOLOGNA

Piazza Martiri della Liberazione 6 - 40037 Sasso Marconi

Tel. 051 843511 • www.comune.sassomarconi.bologna.it

PEC: comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it

C.F. 01041300375 • P.IVA 00529971202

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Deliberazione n. 67 del 29/09/2023**

**OGGETTO: PROGETTO PNRR M2C3I1.1 “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO I.C. SASSO MARCONI ” - CUP B91B22000560008 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **12:00**, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata.

Risultano i Signori Assessori:

PARMEGGIANI ROBERTO	Sindaco	Presente
RUSSO LUCIANO	Vice Sindaco	Presente
LENZI MARILENA	Assessore	Presente
BERNABEI IRENE	Assessore	Presente
RASCHI ALESSANDRO	Assessore	Presente
ROSSI GIANLUCA	Assessore	Presente

**Presenti n. 6**

**Assenti n. 0**

Partecipa la Vice Segretaria Dr.ssa CATI LA MONICA, che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta il Sindaco PARMEGGIANI ROBERTO, che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 18 Gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 18 Gennaio 2023, regolarmente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 e assegnate alla Dirigente dell'Area di Staff, ai singoli Responsabili di Area e di Unità Operative le dotazioni finanziarie per l'esercizio 2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 18/01/2023 con cui veniva definito il Documento Unico di Programmazione e veniva approvato il Piano triennale delle opere 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale del 22/03/2023 n.18 con cui venivano approvate le variazioni al Piano triennale delle opere 2023-2025;
- la decisione del Consiglio ECOFIN DEL 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161 del 14/07/2021 con cui veniva approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- La Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici riportata nelle note sopra citate;

### CONSIDERATO:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 07/02/2022 con cui veniva approvata la candidatura al finanziamento PNRR M2C3I1.1;
- che in data 08/02/2022 questo Ente inoltrava la candidatura al bando pubblicato con Avviso Pubblico prot. 48048 del 2/12/2021 dal Ministero dell'Istruzione per la richiesta di finanziamento a valere sui fondi PNRR – M2C3I1.1 Costruzione di nuove scuole mediante la sostituzione di edifici – Nuova scuola secondaria di 1° grado I.C. SASSO MARCONI, che prevede la demolizione dei fabbricati scolastici "Galileo" e "Mazzanti", attuale sede della scuola secondaria di 1° grado Galilei, la costruzione della nuova scuola secondaria di 1° grado, in Via Ponte Albano n. 16, la riqualificazione parziale dei fabbricati industriali dismessi per adibirli a Direzione didattica, Uffici e altri servizi, per un importo complessivo di euro 10.479.089,88;
- che nell'ambito della linea di investimento suddetta questo Ente è stato ammesso a finanziamento come da graduatoria pubblicata alla pagina web "Costruzione di nuove scuole mediante la sostituzione di edifici – FUTURA" (istruzione.it) come Allegato n.1 all'Avviso pubblico prot. 48048 del 2/12/2021;
- che con determinazione n. 151 del 25/05/2022 l'arch. Lavinia de Bonis veniva individuata come Responsabile Unico del Progetto "Intervento di demolizione e sostituzione nuova scuola secondaria di 1° grado I. C. Sasso Marconi" CUP B91B22000560008;
- che in data 22/09/2022 è stato sottoscritto l'Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori (ns. prot. 2022/16937) dal Comune di Sasso Marconi e dal Ministero dell'Istruzione e che tale accordo detta le condizioni e le tempistiche per lo svolgimento dei lavori e l'erogazione del finanziamento;
- che il Ministero dell'Istruzione, in data 01/07/2022, pubblicava un bando per il Concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che in data 16/01/2023 venivano resi noti sulla piattaforma Emilia Romagna futura.concorsiawn.it i nominativi dei progettisti vincitori (Graduatoria provvisoria) abbinati ai

soggetti attuatori di riferimento, nel caso di questo ente: Mynd Ingegneria Srl, con sede in via Andrea Costa n. 144 a Rastignano (BO), C.F e P.IVA 03538401203;

- che la graduatoria di cui sopra è stata definitivamente approvata con il decreto direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 23 del 13/04/2023;
- che il Ministero sopra citato, con nota ns. prot. 3939 del 28/02/2023, trasmetteva ai progettisti vincitori del concorso ed a questo Ente la comunicazione circa le modalità di trasmissione dei progetti di fattibilità redatti dai progettisti vincitori stessi, stabilendo che dovevano essere caricati sul portale FUTURA (pnrr.istruzione.it) entro 30 giorni dal 28.02.2023 e che i soggetti attuatori avrebbero potuto prenderne visione tramite la stessa piattaforma;
- che con nota ns. prot. 5155 del 16/03/2023 il suddetto Ministero rendeva nota agli enti locali soggetti attuatori del progetto PNRR M2C311.1 la possibilità di accelerarne la realizzazione giacché Invitalia ha dato disponibilità all'organizzazione di procedure aperte per l'affidamento di Accordi Quadro aventi ad oggetto l'esecuzione dei lavori;
- che in data 31.01.2023 tramite piattaforma ReGiS è stata inoltrata da questo ente la domanda n. 3377 di pre-assegnazione del 10%, corrispondente a € 868.440,00, relativa al Fondo delle opere indifferibili 2022 e che è risultato assegnato da graduatoria in allegato al decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023;
- che con determinazione n. 157 del 26/05/2023, a seguito dell'uscita del precedente Rup, l'ing. Andrea Negroni veniva nominato RUP del progetto in sostituzione dell'arch. Lavinia de Bonis;

#### VISTI:

- la deliberazione di Giunta Comunale numero 28 del 13/04/2023 con la quale veniva approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica come caricato da Mynd Ingegneria Srl sul portale FUTURA secondo le istruzioni riportate dalla nota ns. prot. 3939 del 28/02/2023 nel rispetto delle tempistiche ivi indicate;
- la determinazione a contrarre n. 152 del 15/05/2023 veniva ufficializzata l'adesione all'Accordo Quadro indetto da Invitalia come da nota ns. prot. 5155 del 16/03/2023 per l'affidamento dei lavori;
- la determinazione n. 256 del 31/07/2023 con cui veniva affidato a AESS – Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile con sede a Modena in via Enrico Caruso 3, c.f./p.IVA 02574910366 il servizio per il supporto nella richiesta di Conto Termico a GSE;
- il provvedimento di aggiudicazione di Invitalia prot. 0269742 del 22/09/2023 in cui veniva indicato come affidatario dei lavori del progetto di cui trattasi l'operatore economico ATLANTE C.S.P.A e le ditte ad esso consorziate ITALCED S.P.A., Bianco Costruzioni S.r.l, Luican Group S.r.l, Ely Sistemi project S.r.l., Air Fire S.p.a e C.R.C. S.r.l, con un ribasso del 14,88%;
- la determinazione n. 319 del 27/09/2023 con cui veniva preso atto di quanto indicato dal provvedimento di aggiudicazione di Invitalia e si rimandava a un atto futuro l'impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario;

DATO ATTO che con determinazione n. 279 dell'11/08/2023 veniva affidato a Mynd Ingegneria s.r.l con sede in via Andrea Costa n. 144 a Rastignano (BO), C.F e P.IVA 03538401203 il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione avvalendosi di quanto previsto dal concorso di progettazione di cui al Bando pubblicato dal Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 01/07/2022 di cui in premessa;

In data 11/08/2023, in attesa del rogito avanti il Segretario comunale, veniva sottoscritto il Disciplinare di incarico fra Mynd e Comune;

Preso atto della deliberazione di Giunta Comunale numero 28 del 13/04/2023 con la quale veniva approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica a cura Mynd Ingegneria Srl e il relativo Quadro tecnico economico e dato atto che lo stesso veniva integrato a seguito dell'assegnazione della quota dal Fondo Opere Indifferibili 2022 di cui alla graduatoria in allegato al decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13/03/2023 ( determina a firma Responsabile Area tecnica n. 279 dell'11 agosto 2023) :

<b>A</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 7.901.210,00</b>
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 7.743.170,00
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	€ 158.040,00
<b>B1</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 3.446.319,88</b>
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini comprensivi di IVA	€ 0,00
B1a	Rilievi	
B1b	Indagini e relazioni	
B2	Altre demolizioni cofinanziate da Comune/Autostrade IVA inclusa	€ 300.000,00
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4	Imprevisti su allacciamenti	€ 0,00
B5	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	€ 79.020,00
B6	Spese tecniche di progettazione e direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza, verifica, collaudo e per eventuale reclutamento di personale - inclusa cassa ed IVA	€ 1.042.959,72
B7	Spese per pubblicità, contributo CIG gara e pubblicazioni inclusa IVA	€ 15.804,00
B8	Imprevisti inclusa IVA	€ 349.975,16
B9	IVA sui lavori al 10%	€ 790.121,00
B10	Somme a disposizione da anticipazione FOI	€ 868.440,00
	<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 11.347.529,88</b>

Considerato che nel frattempo Invitalia ha ultimato la gara per l'affidamento dei lavori a seguito di procedura accordo quadro legato alla misura PNRR specifica, comunicando solo in data 22/09/2023 i risultati e che dunque il Quadro Tecnico Economico potrebbe subire ulteriori modifiche a seguito di applicazione del ribasso d'asta da applicare sul contratto specifico;

RILEVATO CHE sul materiale istruttorio legato alla progettazione definitiva esecutiva:

- con lettera inviata agli enti interessati tramite PEC ns. prot. 15708 del **17/08/2023** veniva avviata la **Conferenza dei Servizi Decisoria** ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L. 241/90, da svolgere in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/90;
- che entro il termine del **15/09/2023** stabilito dalla lettera di indizione della Conferenza dei Servizi Decisoria sono stati acquisiti dalle seguenti Amministrazioni coinvolte i seguenti atti di assenso condizionati:
  - HERA SPA - Parere condizionato prot. n.2023/17495;
  - AUSL di Bologna - Parere prot. n.2023/15959;
  - VIGILI DEL FUOCO - Parere condizionato prot. n.2023/17669;
- in data 29 Settembre veniva approvato il verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi Decisoria con nota ns. prot. 18293 ( documento allegato al presente atto);

RILEVATO che:

- la verifica e validazione del progetto secondo quanto stabilito dall'art. 26, comma 6, lettera a) del d.lgs 50/2016 e dal PNRR stesso, per lavori di importo inferiore a € 20.000.000,00, deve essere effettuata da un organismo di controllo esterno accreditato ai sensi della normativa europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
- è stato AFFIDATO il servizio di verifica e validazione del progetto a Ditta esterna SIDEL S.p.a con sede legale a Villanova di Castenaso (BO) in via Tosarelli 362, c.f. e p. IVA 04022810370 con determinazione n. 316 del 25/09/2023;

CONSIDERATO che:

- la Ditta di progettazione ha inviato via via i diversi materiali istruttori progettuali che sono stati visionati in sede di Conferenza dei servizi e dal Rup;
- sui materiali istruttori numerosi sono stati gli incontri tecnici e politici utili a meglio progettare l'intervento;
- sui materiali istruttori si è aperto un percorso di partecipazione che ha coinvolto le scuole e la cittadinanza;
- al fine di procedere entro il termine del 30 settembre 2023 all'approvazione del progetto definitivo esecutivo in data odierna è pervenuto via mail la documentazione formale di progetto sottoscritta da professionista abilitato;

ACQUISITO dunque a protocollo del Comune il progetto definitivo ed esecutivo redatto da Mynd Ingegneria e protocollato con prot. 18283 del 29/09/2023;

Dato atto che nella lettera di trasmissione del progetto definitivo esecutivo, vengono citati i seguenti documenti allegati alla lettera di invio:

## **Architettonico**

- AR. 01 Inquadramento territoriale ed urbanistico
- AR. 02 Rilievo stato di fatto
- AR. 03 Planimetria esterna stato di progetto
- AR. 04 Pianta fabbricati da demolire
- AR. 05 Planimetria generale - Demolizioni e nuove costruzioni
- AR. 06 Piano terra - Verifiche normative e standard
- AR. 07 Piano primo - Verifiche normative e standard
- AR. 08 Piano secondo - Verifiche normative e standard
- AR. 09 Piano copertura
- AR. 10 Pianta piano terra
- AR. 11 Pianta primo piano
- AR. 12 Pianta primo secondo
- AR. 13 Pianta copertura
- AR. 14 Prospetti
- AR. 15 Sezioni
- AR. 16 Piano terra stralcio Nord 1:50
- AR. 17 Piano terra stralcio Sud 1:50
- AR. 18 Primo piano stralcio Nord 1:50
- AR. 19 Primo piano stralcio Sud 1:50
- AR. 20 Secondo piano stralcio Nord 1:50
- AR. 21 Secondo piano stralcio Sud 1:50
- AR. 22 Piano copertura
- AR. 23 Sezioni trasversali 1:50
- AR. 24 Sezione longitudinale 1:50
- AR. 25 Abaco pareti e rivestimenti
- AR. 26 Abaco dei solai - piano terra e piano primo
- AR. 27 Abaco dei solai - secondo piano e piano copertura
- AR. 28 Abaco dei controsoffitti
- AR. 29 Abaco delle porte e delle finestre
- AR. 30 Abachi pavimentazioni sistemazioni esterne
- AR. 31 Verifiche barriere architettoniche DPR 503/1996 e DGR 840/2009 - Piano Terra
- AR. 32 Verifiche barriere architettoniche DPR 503/1996 e DGR 840/2009 - Piano Primo
- AR. 33 Verifiche barriere architettoniche DPR 503/1996 e DGR 840/2009 - Piano Secondo
- AR. 34 Sottoservizi
- AR. 35 Planimetria reti esterne
- AR. 36 Particolari costruttivi
- AR. 37 Interferenze
- AR. 38 Render

## **Strutture**

- ST. 01 Note generali, prescrizioni e materiali strutturali
- ST. 02a Planimetria e tracciamenti strutture

- ST. 02b Planimetria e tracciamenti strutture
- ST. 03a Carpenterie fondazioni
- ST. 03b Carpenterie fondazioni
- ST. 04a Armature fondazioni - platea
- ST. 04b Armature fondazioni - platea
- ST. 05 Armature fondazioni - ringrossi e nervature
- ST. 06a Carpenterie primo impalcato
- ST. 06b Carpenterie primo impalcato
- ST. 07a Armature primo impalcato
- ST. 07b Armature primo impalcato
- ST. 08a Carpenterie secondo impalcato
- ST. 08b Carpenterie secondo impalcato
- ST. 09a Armature secondo impalcato
- ST. 09b Armature secondo impalcato
- ST. 10a Carpenterie terzo impalcato
- ST. 10b Carpenterie terzo impalcato
- ST. 11a Armature terzo impalcato
- ST. 11b Armature terzo impalcato
- ST. 12 Carpenterie picchetti (sezioni)
- ST. 13 Carpenterie fili fissi (sezioni)
- ST. 14 Armature travi in c.a.
- ST. 15 Armature pilastri in c.a.
- ST. 16 Armature setti e pareti in c.a.
- ST. 17 Particolari costruttivi strutture in c.a.
- ST. 18 Particolari costruttivi carpenterie in acciaio

## **Impianti elettrici**

- IE.01 Planimetria piano terra
- IE.02 Planimetria piano 1°
- IE.03 Planimetria piano 2°
- IE.04 Planimetria piano copertura
- IE.05 Quadri elettrici

## **Impianti Meccanici**

- IM.01 Schema funzionale
- IM.02 Riscaldamento Piano terra
- IM.03 Riscaldamento primo piano
- IM.04 Riscaldamento secondo piano
- IM.05 Ventilazione piano terra
- IM.06 Ventilazione primo piano
- IM.07 Ventilazione secondo piano
- IM.08 Idrico sanitario piano terra
- IM.09 Idrico sanitario primo piano

- IM.10 Idrico sanitario secondo piano
- IM.11 Scarichi piano terra
- IM.12 Scarichi piano primo
- IM.13 Scarichi piano secondo
- IM.14 Rete idranti piano terra
- IM.15 Rete idranti piano primo
- IM.16 Rete idranti secondo piano

## **Prevenzione Incendi**

- VVF.01 Planimetria esterna antincendio
- VVF.02 Piano terra e sezione prevenzione incendi
- VVF.03 Piano primo e secondo prevenzione incendi
- VVF.04 Piano coperture prevenzioni incendi
- VVF.05 Piano terra esodo
- VVF.06 Piano primo e secondo esodo

## **Sicurezza**

- SI.01 Layout della sicurezza - fase 1
- SI.02 Layout della sicurezza - fase 2

## **Relazioni e documenti**

- EE Elenco elaborati
- REL.ILL Relazione illustrativa
- REL.TEC Relazione tecnica
- REL.ARCH Relazione preventiva di interesse archeologico
- DICH.CONF dichiarazione di conformità igienico-sanitaria
- REL.FOT Relazione fotografica
- REL.CAM Relazione sull'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi
- REL.IM Relazione tecnica descrittiva e di calcolo impianti meccanici e specifiche tecniche
- REL.IE Relazione tecnica descrittiva specialistica e di calcolo impianti elettrici
- REL.L10 Relazione tecnica energetica Legge 10/91
- REL.DA Relazione superamento barriere architettoniche
- REL.GEO Relazione geologica
- REL.IDR Relazione di fattibilità idraulica e studio di invarianza idraulica
- AN.TER Analisi di laboratorio del terreno
- REL.ST Relazione illustrativa e di calcolo delle strutture
- REL.SAN Relazione requisiti igienico sanitari
- PM Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- FSC Fascicolo dell'opera
- PSC Piano di sicurezza e coordinamento
- FPC Fascicolo planimetrie di cantiere
- REL.INT Relazione interferenze
- REL.GM Relazione gestione materie

REL.DM	Relazione demolizione selettiva e fine vita
EP	Elenco dei prezzi unitari ed analisi
CME	Computo metrico estimativo
MDO	Quadro incidenza manodopera
QE	Quadro economico
REL.DNSH	Relazione sostenibilità ambientale secondo il principio DNSH
CRO	Cronoprogramma
CSA	Capitolato speciale d'appalto
REL.VVF	Relazione tecnica prevenzione incendi
REL.RAP	Relazione previsionale requisiti acustici passivi
CON	Schema di contratto

RILEVATO però che, da una prima attenta verifica sulla completezza della documentazione, in attesa di quella formale del verificatore esterno, nella cartella condivisa con il Rup e fascicolata agli atti del protocollo generale, risultavano i seguenti documenti:

- 2023-23 lettera consegna elaborati
- 2023-23 AR.01 Inquadramento territoriale e urbanistico
- 2023-23 AR.06 Pianta piano terra – verifiche normative e standard
- 2023-23 AR.07 Pianta piano primo – verifiche normative e standard
- 2023-23 AR.08 Pianta piano secondo – verifiche normative e standard
- 2023-23 AR.09 Pianta coperture – verifiche normative e standard
- 2023-23 AR.10 Pianta piano terra – quotato
- 2023-23 AR.11 Pianta piano primo – quotato
- 2023-23 AR.15 Sezioni
- 2023-23 VV.01 Planimetria esterna antincendio
- 2023-23 VV.02 Piano terra e sezione prevenzione incendi
- 2023-23 VV.03 Piano primo e secondo prevenzione incendi
- 2023-23 VV.04 Piano coperture e prevenzione incendi
- 2023-23 VV.05 Piano terra esodo
- 2023-23 VV.06 Piano primo e secondo esodo
- 2023-23 REL.VVF Relazione tecnica di prevenzione incendi
- 2023-23 REL.TEC Relazione tecnica
- 2023-23 REL.ST Relazione illustrativa e di calcolo delle strutture
- 2023-23 REL.SAN Relazione requisiti igienico-sanitari
- 2023-23 REL.EN Relazione tecnica energetica legge 10\_91
- 2023-23 REL.GN Relazione gestione materie
- 2023-23 REL.DNSH Relazione sostenibilità ambientale secondo il principio DNSH
- 2023-23 REL.DM Relazione demolizione selettiva e fine vita
- **2023-23 QE – Quadro Economico**
- 2023-23 FPC – Fascicolo Planimetrie di cantiere
- 2023-23 EE – Elenco elaborati
- **2023-23 CRO- Cronoprogramma**

DATO ATTO che, per una maggiore completezza, alla documentazione sopra indicata è da aggiungere la documentazione già presentata in sede di approvazione di PFTE di cui alla propria **deliberazione n. 28 del 13/04/2023**;

VISTO l'art. 23 comma 4 del d.lgs 50/2016, che recita *“E’ consentita, altresì, l’omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.”*

RILEVATA l'urgenza di approvare il **progetto definitivo/esecutivo entro il 30 Settembre 2023**



dando atto fin da ora che sarà necessario procedere tempestivamente ad una richiesta di integrazione dei documenti non inseriti in cartella oltre che all'acquisizione della validazione e verifica formale del soggetto esterno;

VISTO il sotto riportato QUADRO ECONOMICO DI INTERVENTO art.16 DPR 207/10 con colonna di confronto con il QTE approvato con propria precedente deliberazione e integrato con il Foi:

codice	descrizione	Importo approvato con deliberazione n. 28 del 13/04/2023;	Importo definitivo portato in approvazione
A	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	7.901.210,00 €.	<b>9.151.712,50 €</b>
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	7.743.170,00 €.	8.968.750,00 €
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	158.040,00 €.	182.962,50 €
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	3.446.319,88 €.	<b>2.117.498,38 €</b>
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini comprensivi di IVA		
B1a	<i>Rilievi</i>		
B1b	<i>Indagini e relazioni</i>		
B2	Altre demolizioni cofinanziate da Comune/Autostrade IVA inclusa	300.000,00 €.	€ -
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi inclusa IVA		15.000,00 €
B5	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	79.020,00	79.020,00 €
B6	Spese tecniche di progettazione e direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza, verifica, collaudo e per eventuale reclutamento di personale - inclusa cassa ed IVA	1.042.959,72	1.098.205,50 €
B7	Spese per pubblicità, contributo CIG gara e pubblicazioni inclusa IVA	15.804,00	€
B8	Imprevisti inclusa IVA	349.975,16	10.101,63 €
B9	IVA sui lavori al 10%	790.121,00	915.171,25 €
Somme FOI da applicare per revisione prezzi		868.440,00	
<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO €</b>		<b>11.347.529,88 €.</b>	<b>11.269.210,88 €</b>

DATO ATTO che:

- il nuovo Quadro economico rispetta nella sostanza il quadro economico approvato precedentemente e tiene conto della revisione dei prezzi e dunque del Foi;
- che sulla base delle richieste di Asl si rende necessario procedere preliminarmente a demolire tutti i capannoni presenti nell'area oggetto di intervento e che la quantificazione dell'intervento sarà oggetto di un successivo atto mentre il QTE comprende il costo di demolizione della vecchia scuola;

RITENUTO dunque procedere nell'approvazione dando atto che si tratta di un'approvazione che dovrà essere integrata successivamente con la documentazione mancante e la verifica e validazione del soggetto esterno;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica della proposta e della Responsabile dei Servizi Finanziari in ordine alla sua regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 T.U. Enti Locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000 e ss. mm. ii.;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

### DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono interamente richiamate:

- Di APPROVARE in linea tecnica il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento PNRR M2C3I1.1 "Intervento di demolizione e sostituzione nuova scuola secondaria di I° grado I. C. Sasso Marconi" CUP B91B22000560008 redatto dall'ing. Nicola Somà di Mynd Ingegneria Srl, con sede in via Andrea Costa n. 144 a Rastignano (BO), C.F e P.IVA 03538401203 e protocollato con ns. prot. 12383 del 29/09/2023 e gli allegati indicati in premessa dando atto che la presente deliberazione dovrà essere integrata come meglio sopra precisato;

- Di DARE ATTO che la Conferenza dei servizi decisoria si è conclusa come da verbale ns. prot. 18293 del 29/09/2023 allegato al presente atto;

- di DARE ATTO che tutto il materiale ricevuto è stato trasmesso in data odierna all'Ente Validatore;

- Di APPROVARE il nuovo Quadro Tecnico Economico dell'opera quantificato come segue:

codice	descrizione	Importo definitivo
A	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>9. 151.712,50 €</b>
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	8. 968.750,00 €
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)	182.962,50 €
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>2. 117.498,38 €</b>
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini comprensivi di IVA	
B1 a	<i>Rilievi</i>	
B1 b	<i>Indagini e relazioni</i>	
B2	Altre demolizioni cofinanziate da Comune/Autostrade IVA inclusa	€ -
B3	Allacciamenti ai pubblici servizi inclusa IVA	15.000,00 €
B5	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	79.020,00 €
B6	Spese tecniche di progettazione e direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza, verifica, collaudo e per eventuale reclutamento di personale - inclusa cassa ed IVA	1.098.205,50 €
B7	Spese per pubblicità, contributo CIG gara e pubblicazioni inclusa IVA	€

B8	Imprevisti inclusa IVA	10.101,63 €
B9	IVA sui lavori al 10%	915.171,25 €
<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO €</b>		<b>11.269.210,88 €</b>

Di DARE ATTO che il **Quadro Tecnico Economico** potrà subire successive ulteriori rimodulazioni con l'atto di affidamento del contratto specifico alla ditta aggiudicatrice dell'accordo quadro a seguito del ribasso offerto in sede di gara;

Di DARE MANDATO al Rup di chiedere immediatamente le necessarie integrazioni e specifiche prima della definizione e stesura del contratto specifico basato sui prezzi indicati nell'accordo quadro;

Di DARE ATTO che il progetto trova copertura finanziaria come segue:  
in quanto a € 9.552.840,00 sul Capitolo 24202/705 annualità 2023- 2024-2025- 2026 – P N R R - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1' GRADO I.C. SASSO MARCONI;  
in quanto a € 1.794.689,88 sul Capitolo 24202/703/2023 quota risorse comunali Fondi Società Autostrade

Di DARE ATTO che il progetto è vincolato alle scadenze e alle condizioni dettate dalla decisione del Consiglio ECOFIN DEL 13/07/2021 notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161 del 14/07/2021 con cui veniva approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e riportate nell'accordo di concessione ns. prot. 2022/16937 sottoscritto dal Comune di Sasso Marconi e dal Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 22/09/2022 e parzialmente modificato dall'addendum pervenuto tramite PEC ns. prot. 13661 del 13/07/2023 e tempestivamente sottoscritto dal Comune;

Con successiva votazione favorevole, unanime e palese si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Il Sindaco  
PARMEGGIANI ROBERTO

La Vice Segretaria  
CATI LA MONICA